

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

OIB/MBG obveznika: 68820491788 VALUTA: KN
Ime i prezime/Naziv obveznika: DIKLIĆ MILJENKO - NIKOLA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika RIJEKA, RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA 1

Broj klase predmeta: 000233
Redni broj prijave: 0002
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 27.07.2022
User prvog unosa prijave: ANJOV
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 15.12.2021
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Ostalo - RJEŠENJE O DOSUDI

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud: 27.07.2022
Datum prijave Javni bilježnik:
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: Ime i prezime:
Posl. broj isprave:

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnine: Poslovni prostor
Ukupna površina nekretnine: 15,21 m²
Površina u prometu: 15,21 m²
Cijena po m²: 21.252,46
Vrijednost iz ugovora: 323.250,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: MALI LOŠINJ
Općina prihoda: MALI LOŠINJ

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 68820491788 MBG: 2102963300802 Ime i prezime/Naziv: DIKLIĆ MILJENKO - NIKOLA
Adresa: RIJEKA, RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA 1
Udio: 1/1 Površina: 15,21 m² Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 01077126296 MBG: 0000001805312 Ime i prezime/Naziv: TURIZAM, SPORT I NAUTIKA D. O. O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 474630 MALI LOŠINJ, TRG ŽRTAVA FAŠIZMA 9
Opisna:
Kat.općina: 302384 MALI LOŠINJ-GRAD
k.č.br 1701 Br.zk.ul 2048

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:
Dovršanost: Stanje objekta
Dovršen: Luksuzno:
Visoki roh bau: Dobro:
Niski roh bau: Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Poslovni prostor, MALI LOŠINJ, TRG ŽRTAVA FAŠIZMA 9
K.o: MALI LOŠINJ-GRAD k.č.br 1701/ Zk:ul 2048
Ukupna površina 15,21 m2, površina u prometu 15,21 m2
Stožno vlasništvo E-2 poseban dio nekretnine u prizemlju objekta koji se
sastoji od prodajnog prostora, predprostora i wc-a, oznake prodajni prostor
"2"

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od inovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 15,21 m2
Vrijednost iz ugovora: 323.250,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 323.250,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 9.697,50
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 9.697,50
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: 27.07.2022 Procjena: S
Datum rješenja: 27.07.2022 Tip rješenja: Porezno
Datum knjiženja: 09.08.2022
Datum valute: 19.08.2022 Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: 04.08.2022 Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 12.446,01
U prijavi: 21.252,46
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANJOV Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 008

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 27.03.2023

